



ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

изх. №

РД 08-01-87/21.01.2026

Общински съвет Вълчи дол

Вх. № 6602-23/28-436/23.01.2026

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪЛЧИ ДОЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Калоян Цветков – Кмет на Община Вълчи дол

Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в община Вълчи дол през 2026г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет Вълчи дол да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал. 9 от ЗОС и чл. 3, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Вълчи дол, Общински съвет Вълчи дол реши:

1. Приема Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Вълчи дол през 2026 година, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на Община Вълчи дол изпълнение на мероприятията, залегнали в програмата.

ВНОСИТЕЛ **Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент**
КАЛОЯН ЦВЕТКОВ **ЕС/2016/679**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Съгласувал: **Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент**
Богдана Стойчева **ЕС/2016/679**
Главен юрисконсулт

Изготвил: **Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент**
Иван Драганов **ЕС/2016/679**
Гл. експерт в Дирекция "УИТОС"

П Р О Г Р А М А

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА ВЪЛЧИ
ДОЛ ПРЕЗ 2026г.**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програмата отразява намеренията на община Вълчи дол за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2026 г. Тя съдържа:

1. Общи положения;
2. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;
5. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
6. Обектите от първостепенно значение за Община Вълчи дол.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в € / лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	<i>A. От управление на имоти-общинска собственост</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения, жилища, язовири и част от урегулирани поземлени имоти.	41 000.00/ 80 189.03
2.	Отдаване под наем на земеделска земя и пасища	163 650.00/ 320 071.58
3.	Глоби, санкции, лихви	520.00/ 1 017.03
	<i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i>	<i>205 170.00/ 401 277.64</i>
	<i>B. От разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	
1.	Продажба на урегулирани поземлени и земеделски имоти	51 150.00/ 100 040.70
2	Продажба на сгради	15 350.00/ 30 021.99
	<i>Всичко приходи:</i>	<i>66 500.00/ 130 062.70</i>
	ОЧАКВАНИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.)	4 100.00/ 8 018.90
2.	За изготвяне на експертни оценки	1 535.00/ 3 002.20
	За обявления	520.00/ 1 017.03
	<i>Всичко разходи:</i>	<i>6 155.00/ 12 038.13</i>

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

№ по ред	Описание на имота	
	А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ	
1	Отдаване под наем на помещения и покривно пространство в административна сграда на Община Вълчи дол с идент. 12574.501.1420.5, актувана с АОС №4543/07.09.2023 г.	
2	Лекарски кабинети в сграда на поликлиника с идентификатор 12574.501.1679.1, нахождаща се в имот с идентификатор 12574.501.1679 по КKKP на гр. Вълчи дол, АОС №2536/28.07.2015 г.	
3	Апартаменти №1, №2 и №3 на втори етаж в сграда с идентификатор 12574.501.45.1, нахождаща се в гр. Вълчи дол, ул. „Георги Димитров” №40, АОС №1697/23.05.2014 г.	
4	Част от покривно пространство и помещение в надсторйка на покривно пространство в сграда с идентификатор 80529.501.505.1 по КKKP на с. Червенци с НТП: за делова и административна дейност, актувана с акт за частна общинска собственост №191/30.08.1999 г.	
5	Лекарски кабинет в сграда с идентификатор 69170.501.466.1, нахождаща се в имот с идентификатор 69170.501.466 по КKKP на с. Стефан Караджа, АОС №4300/29.03.2022 г.	
6	Кабинет в сграда с идентификатор 14667.501.231.1 по КKKP на с. Генерал Киселово, АОС №4569/20.11.2023 г.	
7	Сграда с идентификатор 61265.501.241.1 по КKKP на с. Радан Войвода, АОС №3848/07.11.2019 г.	
8	Помещения в сграда с идент. 80529.501.511.1 по КKKP на с. Червенци, АОС №4953/15.12.2025 г.	
	ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ	
1.	с. Бояна/поземлен имот	Акт за общинска собственост
1	10.6	3729/19.09.2018 г.
2	10.5	3728/19.09.2018 г.
3	15.129	3730/19.09.2018 г.
4	23.117	3733/19.09.2018 г.
5	18.53	3732/19.09.2018 г.
6	10.1	3727/19.09.2018 г.
7	23.136	3734/19.09.2018 г.
2.	с. Брестак/поземлен имот	Акт за общинска собственост
8	35.36	2949/10.02.2016 г.
9	84.4	4268/21.02.2022г
3.	с. Войводино/поземлен имот	Акт за общинска собственост
10	31.131	3895/06.04.2020 г.
11	31.133	3896/06.04.2020 г.
12	10.8	4387/17.05.2023 г.
13	10.10	4388/17.05.2023 г.
14	93.35	4390/22.05.2023 г.
15	93.34	4391/22.05.2023 г.
16	95.51	3184/11.04.2016 г.
17	10.47	3197/13.04.2016 г.
18	10.49	3198/13.04.2016 г.
19	10.57	3199/13.04.2016 г.
20	10.99	3201/13.04.2016 г.
21	10.101	3202/13.04.2016 г.
22	10.102	3203/13.04.2016 г.
23	10.103	3204/13.04.2016 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ

24	10.104	3205/13.04.2016 г.
25	10.105	3207/18.04.2016 г.
26	10.107	3208/18.04.2016 г.
27	77.120	3209/18.04.2016 г.
4.	гр. Вълчи дол/поземлен имот	Акт за общинска собственост
28	41.13	4703/29.10.2024 г.
29	43.35	4218/23.08.2021 г.
30	2.7	1135/21.12.2009 г.
31	29.187	4115/26.04.2021 г.
32	35.28	3246/22.04.2016 г.
33	37.8	3779/07.05.2019 г.
34	43.4	1141/21.12.2009 г.
35	45.54	3927/27.05.2020 г.
36	46.60	1144/21.12.2009 г.
37	47.43	1146/21.12.2009 г.
38	48.14	3940/01.07.2020 г.
39	50.51	4117/26.04.2021 г.
40	20.10	4107/19.04.2021 г.
41	18.3	4055/06.01.2021 г.
42	39.23	4134/13.05.2021 г.
43	42.44	4116/26.04.2021 г.
5.	с. Генерал Киселово /поземлен имот	Акт за общинска собственост
44	17.71	2401/ 20.01.2015 г.
45	17.7	2387/20.01.2015 г.
46	17.13	2388/20.01.2015 г.
47	17.14	2389/20.01.2015 г.
48	17.15	2390/20.01.2015 г.
49	17.72	2402/20.01.2015 г.
50	16.1	4108/19.04.2021 г.
51	12.23	4374/06.03.2023 г.
52	17.2	4098/06.04.2021 г.
6.	с. Генерал Колево /поземлен имот	Акт за общинска собственост
53	30.4	2717/02.12.2015 г.
54	30.7	2718/02.12.2015 г.
55	30.8	2719/02.12.2015 г.
56	30.14	2720/02.12.2015 г.
57	30.15	2721/02.12.2015 г.
58	31.67	2722/02.12.2015 г.
59	33.2	2771/14.12.2015 г.
60	33.3	2772/14.12.2015 г.
61	33.6	2773/14.12.2015 г.
62	33.7	2774/14.12.2015 г.
63	33.8	2775/14.12.2015 г.
64	32.79	3955/14.07.2020 г.
65	32.133	3964/17.07.2020 г.
66	32.134	3965/17.07.2020 г.
67	32.150	3970/17.07.2020 г.
68	32.151	3971/17.07.2020 г.
69	32.142	3967/17.07.2020 г.
70	32.175	3978/20.07.2020 г.
71	32.181	3979/20.07.2020 г.
72	32.182	3980/20.07.2020 г.
73	32.185	4004/02.09.2020 г.
74	501.1	4162/30.06.2021 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ

75	501.2	4163/30.06.2021 г.
76	501.3	4164/30.06.2021 г.
77	501.4	4165/30.06.2021 г.
78	501.317	4166/30.06.2021 г.
79	501.318	4166/30.06.2021 г.
80	501.319	4168/30.06.2021 г.
81	501.320	4169/30.06.2021 г.
82	501.321	4170/30.06.2021 г.
83	501.278	4140/13.05.2021 г.
84	501.279	4139/13.05.2021 г.
85	501.305	4178/22.07.2021 г. и АП 4189/10.8.2021 г.
86	501.306	4179/22.07.2021 г.
87	501.287	4220/16.09.2021 г.
7.	с. Добротич/поземлен имот	Акт за общинска собственост
88	10.25	3603/11.12.2017 г.
89	10.35	3604/11.12.2017 г.
90	10.60	3605/11.12.2017 г.
91	10.195	3607/11.12.2017 г.
92	10.197	3608/11.12.2017 г.
93	10.205	3609/11.12.2017 г.
94	10.207	3610/11.12.2017 г.
95	10.300	3611/11.12.2017 г.
96	17.32	1387/04.07.2012 г.
97	20.22	1388/04.07.2012 г.
98	21.8	1389/04.07.2012 г.
99	21.22	1390/04.07.2012 г.
100	21.30	3629/01.03.2018 г.
101	22.5	1406/04.07.2012 г.
102	23.3	384/13.12.2000 г.
103	24.6	386/13.12.2000 г.
104	26.2	385/13.12.2000 г.
105	27.11	387/13.12.2000 г.
106	31.1	1395/04.07.2012 г.
107	31.2	1396/04.07.2012 г.
108	31.32	1426/27.08.2012 г.
109	33.36	1397/04.07.2012 г.
110	15.46	4054/06.01.2021 г.
111	10.146	3606/11.12.2017 г.
112	30.95	3693/19.07.2018 г.
113	501.305	4324/12.07.2022 г.
114	501.306	4325/12.07.2022 г.
115	501.56	3736/02.10.2018 г.
116	501.51	4227/01.11.2021 г.
8.	с. Есеница /поземлен имот	Акт за общинска собственост
117	12.81	3904/08.04.2020 г.
118	10.3	стоп. от общината
119	10.25	стоп. от общината
120	11.23	2457/02.02.2015 г.
121	11.32	стоп. от общината
122	11.66	2458/02.02.2015 г.
123	43.45	3616/16.01.2018 г.
124	13.39	1569/04.03.2014 г.
125	15.29	1570/04.03.2014 г.
126	20.11	1571/04.03.2014 г.
127	21.5	1572/04.03.2014 г.
128	25.46	1573/04.03.2014 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ

129	28.10	1585/04.03.2014 г.
130	29.25	3551/01.06.2017 г.
131	30.19	1587/04.03.2014 г.
132	33.14	1588/04.03.2014 г.
133	34.32	1589/04.03.2014 г.
134	35.21	1590/04.03.2014 г.
135	41.26	1591/04.03.2014 г.
136	43.7	1593/04.03.2014 г.
137	12.7	4109/19.04.2021 г.
138	12.8	4110/19.04.2021 г.
139	28.9	3784/28.05.2019 г.
9.	с. Звънец /поземлен имот	Акт за общинска собственост
140	15.2	965/06.07.2009 г.
141	15.1	4158/04.06.2021 г.
142	15.6	4160/04.06.2021 г.
143	15.12	4159/04.06.2021 г.
10.	с. Изворник /поземлен имот	Акт за общинска собственост
144	12.8	2307/26.11.2014 г.
145	12.26	2308/26.11.2014 г.
146	13.6	2309/26.11.2014 г.
147	19.7	4053/05.01.2021 г.
11.	с. Искър /поземлен имот	Акт за общинска собственост
148	23.31	4706/29.10.2024 г.
149	23.30	4707/ 29.10.2024 г.
150	23.3	4250/ 14.12.2021 г.
151	23.5	4252/14.12.2021 г.
152	11.43	4410/09.06.2023 г.
153	11.50	4411/09.06.2023 г.
154	11.52	4412/09.06.2023 г.
155	11.53	4413/09.06.2023 г.
156	11.83	4414/09.06.2023 г.
157	15.5	4241/09.12.2021 г.
158	11.106	4248/14.12.2021 г.
12.	с. Калоян /поземлен имот	Акт за общинска собственост
159	10.16	2820/13.01.2016 г.
160	10.28	2920/27.01.2016 г.
161	10.35	2921/27.01.2016 г.
162	10.55	2923/27.01.2016 г.
163	10.67	2924/27.01.2016 г.
164	10.68	2925/27.01.2016 г.
165	10,70	2927/03.02.2016 г.
166	10.71	2928/03.02.2016 г.
167	10.72	2929/03.02.2016 г.
168	10.73	2930/03.02.2016 г.
169	10.74	2931/03.02.2016г
170	10.76	2932/03.02.2016 г.
171	10.78	2933/03.02.2016 г.
172	10.79	2934/03.02.2016 г.
173	10.89	2935/03.02.2016 г.
174	10.90	2936/03.02.2016 г.
175	10.91	2937/03.02.2016 г.
176	10.94	2938/03.02.2016 г.
177	10.75	4052/05.01.2021 г.
178	10.104	4157/04.06.2021 г.
13.	с. Караманите /поземлен имот	Акт за общинска собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ

179	10.75	2975/18.02.2016 г.
180	31.97	2973/18.02.2016 г.
14.	с. Кракра /поземлен имот	Акт за общинска собственост
181	28.6	3624/14.02.2018 г.
182	48.25	3441/26.08.2016 г.
183	47.1	3420/26.08.2016 г.
184	47.40	3620/14.02.2018 г.
185	47.22	3625/14.02.2018 г.
186	47.24	3425/26.08.2016 г.
187	47.25	3426/26.08.2016 г.
188	47.26	3427/26.08.2016 г.
189	19.59	3418/26.08.2016 г.
190	19.60	3419/26.08.2016 г.
191	19.74	3618/14.02.2018 г..
192	47.10	3421/26.08.2016 г.
193	47.11	3422/26.08.2016 г.
194	47.12	3423/26.08.2016 г.
195	47.28	3428/26.08.2016 г.
196	47.29	3626/14.02.2018 г.
197	17,10	2559/14.08.2015г.
198	19.29	2562/14.08.2015 г.
199	32.1	2565/14.08.2015 г.
200	32.6	2566/14.08.2015 г.
201	37.51	2703/22.10.2015 г.
202	501.159	4048/05.01.2021 г.
203	501.160	4049/05.01.2021 г.
204	501.166	4050/05.01.2021 г.
205	501.167	4051/05.01.2021 г.
206	48.4	3431/26.08.2016 г.
207	48.21	3440/26.08.2016 г.
208	48.38	3622/14.02.2018 г.
209	48.40	3444/26.08.2016 г.
210	48.12	3438/26.08.2016 г.
211	48.10	3437/26.08.2016 г.
212	48.9	3436/26.08.2016 г.
213	48.8	3435/26.08.2016 г.
214	48.16	3439/26.08.2016 г.
215	48.5	3432/26.08.2016 г.
216	48.7	3434/26.08.2016 г.
217	48.6	3433/26.08.2016 г.
218	48.3	3430/26.08.2016 г.
219	48.2	3429/26.08.2016 г.
220	37.18	358/12.12.2000 г. и Акт попр. 3448/26.08.2016 г.
15.	с. Метличина /поземлен имот	Акт за общинска собственост
221	49.13	3147/05.04.2016 г.
222	49.14	3148/05.04.2016 г.
223	50.8	3150/05.04.2016 г.
16.	с. Михалич /поземлен имот	Акт за общинска собственост
224	42.52	4120/26.04.2021 г.
225	1.107	2238/12.11.2014 г.
226	1.108	2239/12.11.2014 г.
227	1.109	2240/12.11.2014 г.
228	1.110	2241/12.11.2014 г.
229	1.37	2242/12.11.2014 г.
230	1.38	2243/12.11.2014 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ

231	1.51	2250/18.11.2014 г.
232	1.52	2251/18.11.2014 г.
233	1.53	2252/18.11.2014 г.
234	1.59	2253/18.11.2014 г.
235	1.62	2256/18.11.2014 г.
236	1.63	2257/18.11.2014 г.
237	1.64	2258/18.11.2014 г.
238	1.65	2259/18.11.2014 г.
239	1.66	2260/18.11.2014 г.
240	1.67	2261/18.11.2014 г.
241	1.68	2262/18.11.2014 г.
242	1.74	2263/18.11.2014 г.
243	1.75	2264/18.11.2014 г.
244	1.76	2265/18.11.2014 г.
245	1.77	2266/18.11.2014 г.
246	1.78	2267/18.11.2014 г.
247	1.79	2268/18.11.2014 г.
248	1.85	2272/18.11.2014 г.
249	1.86	2273/18.11.2014 г.
250	1.87	2274/18.11.2014 г.
251	1.88	4713/29.10.2024г.
252	1.180	2277/18.11.2014 г.
253	1.181	2278/18.11.2014 г.
254	1.182	2279/18.11.2014 г.
255	21.31	4118/26.04.2021 г.
256	68.20	433/18.12.2000 г.
257	70.29	4066/14.01.2021 г.
258	70.136	4067/14.01.2021 г.
259	70.33	4069/14.01.2021 г.
260	70.67	4068/14.01.2021 г.
17.	с. Оборище /поземлен имот	Акт за общинска собственост
261	10.23	3658/18.05.2018 г.
262	13.14	1625/24.03.2014 г.
263	15.120	3659/18.05.2018 г.
264	17.44	1627/24.03.2014 г.
265	18.15	1638/24.03.2014г
266	18.64	1642/27.03.2014 г.
267	18.66	1643/27.03.2014 г.
268	18.79	1645/27.03.2014 г.
269	18.107	1647/27.03.2014 г.
270	20.21	1648/27.03.2014 г.
271	20.55	1649/27.03.2014 г.
272	20.62	1650/27.03.2014 г.
273	20.68	1651/27.03.2014 г.
274	22.13	1652/27.03.2014 г.
275	18.28	3856/05.12.2019 г.
276	18.133	3857/05.12.2019 г.
277	21.34	3858/05.12.2019 г.
278	20.137	3860/05.12.2019 г.
279	20.139	3861/05.12.2019 г.
280	13.1	4058/06.01.2021 г.
18.	с. Крумово/ общ. Аксаково /поземлен имот	Акт за общинска собственост
281	66.2	4076/12.02.2021 г.
282	75.22	4078/12.02.2021 г.
283	77.6	4077/12.02.2021 г.

19.	с. Радан войвода /поземлен имот	Акт за общинска собственост
284	501.1	3995/25.08.2020 г.
285	501.2	3996/25.08.2020 г.
286	12.3	3046/07.03.2016 г.
287	12.4	3047/07.03.2016 г.
288	12.6	3048/07.03.2016 г.
289	12.7	3049/07.03.2016 г.
290	12.12	3050/07.03.2016 г.
291	12.13	3051/07.03.2016 г.
292	12.14	3052/07.03.2016 г.
293	12.17	3053/07.03.2016 г.
294	12.18	3054/07.03.2016 г.
295	12.19	3055/07.03.2016 г.
296	12.23	3057/07.03.2016 г.
297	12.28	3058/07.03.2016 г.
298	12.29	3059/21.03.2016 г.
299	12.34	3061/21.03.2016 г.
300	12.36	3062/21.03.2016 г.
301	12.37	3063/21.03.2016 г.
302	12.40	3064/21.03.2016 г.
303	12.42	3065/21.03.2016 г.
304	12.43	3066/21.03.2016 г.
305	12.44	3067/21.03.2016 г.
306	12.45	3068/21.03.2016 г.
307	12.46	3069/21.03.2016 г.
308	12.47	3070/21.03.2016 г.
309	12.49	3071/21.03.2016 г.
310	12.50	3072/21.03.2016 г.
311	12.51	3073/21.03.2016 г.
312	12.52	3074/22.03.2016 г.
313	12.54	3075/22.03.2016 г.
314	12.56	3076/22.03.2016 г.
315	12.57	3077/22.03.2016 г.
316	12.58	3078/22.03.2016 г.
317	12.59	3079/22.03.2016 г.
318	12.60	3080/22.03.2016 г.
20.	с. Стефан Караджа /поземлен имот	Акт за общинска собственост
319	27.6	4718/29.10.2024 г.
320	10.3	1918/05.09.2014 г.
321	12.21	1850/28.08.2014 г.
322	12.24	1849/28.08.2014 г.
323	12.62	1841/28.08.2014 г.
324	12.65	1840/28.08.2014 г.
325	12.81	1836/28.08.2014 г.
326	12.87	1835/28.08.2014 г.
327	12.91	1834/28.08.2014 г.
328	12.92	1833/28.08.2014 г.
329	12.93	1832/28.08.2014 г.
330	12.95	1831/28.08.2014 г.
331	12.122	1817/26.08.2014 г.
332	12.172	1814/21.08.2014 г.
333	12.178	1815/21.08.2014 г.
334	12.196	1816/21.08.2014 г.

335	12.202	1801/19.08.2014 г.
336	12.203	1800/19.08.2014 г.
337	12.204	1799/19.08.2014 г.
338	12.205	1798/19.08.2014 г.
339	12.206	1797/19.08.2014 г.
340	12.207	1796/18.08.2014 г.
341	12.208	1795/18.08.2014 г.
342	12.209	1794/18.08.2014 г.
343	12.210	1791/18.08.2014 г.
344	12.211	1790/18.08.2014 г.
345	12.212	1789/18.08.2014 г.
346	12.213	1788/18.08.2014 г.
347	12.214	1787/18.08.2014 г.
348	12.215	1786/18.08.2014 г.
349	12.216	1785/18.08.2014 г.
350	12.217	1784/18.08.2014 г.
351	12.219	1783/18.08.2014 г.
352	12.220	1782/18.08.2014 г.
353	12.221	1781/18.08.2014 г.
354	12.242	1760/15.08.2014 г.
355	12.243	1761/15.08.2014 г.
356	12.244	1762/15.08.2014 г.
357	12.272	1771/15.08.2014 г.
358	12.275	1772/15.08.2014 г.
359	12.281	1775/15.08.2014 г.
360	12.316	1753/13.08.2014 г.
361	76.19	1724/30.05.2014 г.
362	83.29	1725/30.05.2014 г.
363	12.378	3600/07.12.2017 г.
364	26.34	3601/07.12.2017 г.
365	10.21	1917/05.09. 2014 г.
366	10.35	1916/05.09. 2014 г.
367	10.48	1915/05.09. 2014 г.
368	10.52	1914/05.09. 2014 г.
369	10.53	1913/05.09. 2014 г.
370	10.57	1912/05.09. 2014 г.
371	10.60	1911/05.09. 2014 г.
372	10.64	1910/05.09. 2014 г.
373	10.67	1909/05.09. 2014 г.
374	10.69	1908/05.09. 2014 г.
375	10.70	1907/05.09. 2014 г.
376	10.73	1906/05.09. 2014 г.
377	10.74	1905/05.09. 2014 г.
378	10.87	1904/05.09. 2014 г.
379	10.89	1903/05.09. 2014 г.
380	10.94	1902/05.09. 2014 г.
381	10.97	1901/05.09. 2014 г.
382	10.100	1900/05.09. 2014 г.
383	10.104	1898/03.09. 2014 г.
384	10.106	1897/03.09. 2014 г.
385	10.110	1896/03.09. 2014 г.
386	10.112	1895/03.09. 2014 г.
387	10.113	1894/03.09. 2014 г.
388	10.114	1893/03.09. 2014 г.
389	10.119	1892/03.09. 2014 г.
390	10.120	1891/03.09. 2014 г.

391	10.122	1890/03.09. 2014 г.
392	10.123	1889/03.09. 2014 г.
393	10.124	1888/03.09. 2014 г.
394	10.125	1887/03.09. 2014 г.
395	10.150	1886/03.09. 2014 г.
396	10.151	1885/03.09. 2014 г.
397	10.156	1884/03.09. 2014 г.
398	10.158	1883/03.09. 2014 г.
399	10.163	1882/03.09. 2014 г.
400	10.179	1881/03.09. 2014 г.
401	11.1	1880/03.09. 2014 г.
402	11.26	1879/03.09. 2014 г.
403	11.31	1878/03.09. 2014 г.
404	11.32	1877/03.09. 2014 г.
405	11.37	1876/03.09. 2014 г.
406	11.43	1875/03.09. 2014 г.
407	11.44	1874/03.09. 2014 г.
408	11.46	1873/01.09. 2014 г.
409	11.55	1872/01.09. 2014 г.
410	11.61	1871/01.09. 2014 г.
411	11.82	1870/01.09. 2014 г.
412	11.85	1869/01.09. 2014 г.
413	11.87	1868/01.09. 2014 г.
414	11.104	1867/01.09. 2014 г.
415	11.107	1866/01.09. 2014 г.
416	11.128	1865/01.09. 2014 г.
417	11.130	1864/01.09. 2014 г.
418	11.131	1863/01.09. 2014 г.
419	11.134	1862/01.09. 2014 г.
420	11.138	1861/01.09. 2014 г.
421	11.140	1860/01.09. 2014 г.
422	11.141	1859/01.09.2014 г.
21.	с. Страхил /поземлен имот	Акт за общинска собственост
423	15.8	3125/31.03.2016 г.
424	15.9	3126/31.03.2016 г.
425	15.35	3130/31.03.2016 г.
426	15.36	3131/31.03.2016 г.
427	15.43	3134/31.03.2016 г.
428	15.52	3138/31.03.2016 г.
429	18.72	1693/20.05.2014 г.
430	18.83	1694/20.05.2014 г.
431	16.68	4161/04.06.2021 г.
22.	с. Червенци /поземлен имот	Акт за общинска собственост
432	23.7	182/21.07.1999 г.
433	23.9	180/21.07.1999 г.
434	23.10	179/21.07.1999 г.
435	23.11	178/21.07.1999 г.
436	23.12	177/20.07.1999 г.
437	23.25	3943/14.07.2020 г.
438	23.17	2377/06.01.2015 г.
439	11.18	1668/10.04.2014 г.
440	19.19	4122/26.04.2021 г
441	40.61	4404/31.05.2023 г.
442	23.4	4183/22.07.2021 г.
443	23.5	4184/22.07.2021 г.
23.	с. Щипско /поземлен имот	Акт за общинска собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ

444	11.200	3680/11.06.2018 г.
445	11.18	1668/10.04.2014 г.
446	19.19	4122/26.04.2021 г
447	40.61	4404/31.05.2023 г.
	<i>Б. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ</i>	
1	Част от сграда с идент. 12574.501.1420.5 по КККР на гр. Вълчи дол, актувана с АОС №4543/07.09.2023 г.	
2	Самостоятелен обект в сграда 35506.501.568.1.1 по КККР на с. Калоян, актуван с АОС №4135/13.05.2021 г.	
	<i>В. ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</i>	
1	Поземлен имот с идентификатор 11836.501.537 с площ 205 кв.м., АОС 4925/07.10.2025 г.	
2	Част от поземлен имот с идентификатор 84022.501.562 с площ 221 кв.м., АОС 4934/04.12.2025г.	
3	Поземлен имот с идентификатор 39373.501.47 с площ 4 646 кв.м. ведно с построените в него сгради 39373.501.47.1, 39373.501.47.2 и .39373.501.47.3, актувани с АОС 4361/02.12.2022 г.	
4	Поземлен имот с идентификатор 53093.501.3 с площ 1 139 кв.м., АОС 4060/06.01.2021 г.	
5	Поземлен имот с идентификатор 80529.33.519 с площ от 27.154 дка., АОС 3947/14.07.2020 г.	
6	Поземлен имот с идентификатор 80529.163.1 с площ 55.285 дка., АОС 4087/22.03.2021 г.	
7	Поземлен имот с идентификатор 80529.180.1 с площ 159.561 дка., АОС 4089/22.03.2021 г.	
8	Поземлен имот с идентификатор 12574.501.1201 с площ 925 кв.м., АОС 4012/06.10.2020 г.	
9	Поземлен имот с идентификатор 12574.501.1517 с площ 691 кв.м., АОС 3830/22.10.2019 г.	
10	Поземлен имот с идентификатор 12574.501.1528 с площ 678 кв.м., АОС 3831/22.10.2019 г.	
11	Поземлен имот с идентификатор 12574.501.1544 с площ 676 кв.м., АОС 3834/22.10.2019 г.	
12	Поземлен имот с идентификатор 12574.501.1584 с площ 681 кв.м., АОС 4035/26.11.2020 г.	
13	Поземлен имот с идентификатор 21717.501.54 с площ 2 418 кв.м., АОС 4949/15.12.2025 г.	
14	Поземлен имот с идентификатор 21717.501.18 с площ 3 090 кв.м., АОС 4948/15.12.2025 г.	

IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА.

Поземлен имот с идентификатор **06416.91.66**, АОС № 4544/11.09.2023г. с площ **6297 кв.м.**, по КККР на с **Брестак**, общ.Вълчи дол, частна общинска собственост, начин на трайно ползване нива, III категория, местност Куш тепе.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

През 2026 г. Община Вълчи дол има намерения да придобие: Поземлен имот частна държавна собственост съставляващ ПИ с идент. 12574.501.1415 и сграда с идент. 12574.501.1415.1 на основание чл. 54 от Закон за държавната собственост.

VI. ОПРЕДЕЛЯ ВСИЧКИ АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ, УЧИЛИЩА, УЛИЦИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННАТА УЛИЧНА МРЕЖА, ЗДРАВНИ СЛУЖБИ, УЧИЛИЩА, ЧИТАЛИЩА, СТАДИОНИ, ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ, ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ, ГОРИ И ДРУГИ ОБЕКТИ ПУБЛИЧНА И ЧАСТНА ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, КАКТО И ОБЕКТТЕ ЗА СПОРТНО-ОБРАЗОВАТЕЛНИ, РАЗВЛЕКАТЕЛНИ И РЕКРЕАЦИОННИ НУЖДИ, ЕКОПЪТЕКА И ВЪЖЕНА ЛИНИЯ, ЗА ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ.

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общнска собственост в Община Вълчи дол през 2026 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общнската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през текущата годината.