



# ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450  
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

изх. № РД08-01-406/24.04.2026



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВЪЛЧИ ДОЛ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*от Калоян Цветков – Кмет на Община Вълчи дол*

**Относно:** Определяне на годишна наемна вноска за пасища и мери отдавани под наем в гр. Вълчи дол и с. Метличина.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 12 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи пасищата и мерите се отдават под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни и са регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ на по- високата цена между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. В Община Вълчи дол няма проведени тръжни процедури през 2026 г., затова цената се определя от средното годишно рентна вноска за пасища, мери и ливади за 2026/ 2027 г.

Съгласно Протокол № 7 от 23.01.2026 г. за землищата на територията на Община Вълчи дол е определен размер на средно годишно рентно плащане за ползване на земеделски земи за стопанската 2026 – 2027 година, като за землищата на гр. Вълчи дол и с. Метличина средната рентна вноска за пасище и мери няма посочена цена.

След извършен анализ на определените за другите населени места средни рентни вноски, предлагаме средната рентна вноска за пасища и мери за землищата на гр. Вълчи дол и с. Метличина да бъде в размер на 5,11 евро /9,99 лв./ за 1 дка за стопанската 2026/2027 година.

С оглед гореизложеното предлагам на Общински съвет Вълчи дол следния проект за

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Вълчи дол определя годишна наемна цена в размер на 5.11 € / 9.99 лв. на дка за отдаване под наем в гр. Вълчи дол и с. Метличина на пасища, мери и ливади за стопанската 2026 / 2027 г. за собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни и са регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

ВНОСИТЕЛ .....

**КАЛОЯН ЦВЕТКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**

Съгласувал:  
адв. Вероника Стоилкова  
съгласно Договор №

Veronika  
Zdravkova  
Stoilkova  
2026 г. Stoilkova

Signature  
numérique de  
Veronika Zdravkova  
Stoilkova  
Date: 2026.04.23  
12:59:07 +03'00'

Изготвил:  
Иван Драганов  
Гл. експерт в Дирекция „УТОС“

**ПРОТОКОЛ №7/ 23.01.2026 г.**  
**на землищата на територията на ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
**с определено средно годишно рентно плащане за ползване на земеделски земи за стопанската 2026-**  
**2027г., съгласно § 2е, ал.1 и ал.2 от ДР на ЗСПЗЗ и Методика одобрена със заповед №РД46-**  
**292/27.12.2024г. на Министър на земеделието и храните**

№ по ред	Землище	Средна рентна вноска за ниви	Средна рентна вноска за трайни насаждения	Средна рентна вноска за лозя	Средна рентна вноска за пасища, мери	Средна рентна вноска за ливади
		евро/дка	евро/дка	евро/дка	евро/дка	евро/дка
1	Бояна	25,56	0,00	0,00	4,60	0,00
2	Брестак	30,68	20,45	0,00	4,60	0,00
3	Войводино	28,12	0,00	0,00	5,11	0,00
4	Вълчи дол	28,12	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Генерал Киселово	29,14	0,00	0,00	4,10	0,00
6	Генерал Колево	28,12	0,00	0,00	4,60	0,00
7	Добротич	30,68	0,00	0,00	4,60	0,00
8	Есеница	28,12	0,00	0,00	4,60	0,00
9	Звънец	25,05	0,00	0,00	4,60	0,00
10	Изворник	28,12	0,00	0,00	4,60	0,00
11	Искър	28,12	0,00	0,00	5,11	0,00
12	Калоян	29,65	0,00	0,00	4,60	0,00
13	Караманите	30,68	0,00	0,00	5,62	0,00
14	Кракра	25,56	0,00	0,00	4,60	0,00
15	Метличина	31,70	24,54	0,00	0,00	0,00
16	Михалич	30,68	0,00	0,00	4,60	0,00
17	Оборище	27,10	0,00	0,00	5,11	0,00
18	Радан войвода	28,12	0,00	0,00	5,11	0,00
19	Стефан Караджа	30,68	24,54	0,00	4,60	0,00
20	Страхил	25,56	0,00	0,00	4,60	0,00
21	Червенци	30,68	0,00	0,00	4,60	0,00
22	Щипско	30,68	20,45	0,00	4,60	0,00
	Средно за общината	28,68	22,50	0,00	4,73	0,00

Председател:

X

Светлин Михайлов  
Гл. директор на ГД АР

Членове:

X

Анели Енчева  
Гл. инспектор на ГД АР

X

Славина Пухарева  
Гл. инспектор на ГД АР

X

Мариана Петрова  
Гл. инспектор на ГД АР

X

Анна Тодорова  
Гл. инспектор на ГД АР