



ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

изх. № РД 08-01-409/24.04.2026

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪЛЧИ ДОЛ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Калоян Цветков - Кмет на Община Вълчи дол

Относно: Отдаване под наем на поземлени имоти в урбанизираната територия на населените места в Община Вълчи дол за земеделски нужди

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпили са заявления с вх. № РД 9400-Г-35 / 04.03.2026 г. от Габриела Стефанова Минчева, № РД 9400-Х-10 / 03.04.2026 г. от Хасан Сали Хасан и вх. № РД 7700-192 / 03.04.2026 г. от ЗП Христо Костов Манолов за наемане за земеделски нужди на поземлени имоти частна общинска собственост в границите на населените места.

Съгласно разпоредбите на чл. 25 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с решение на общински съвет, свободните поземлени имоти или части от тях – частна общинска собственост в границите на населените места на територията на Община Вълчи дол, които не се ползват за жилищни нужди, могат да бъдат отдавани под наем за срок до 10 години, след проведен публичен търг с явно наддаване.

С оглед на гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния проект за:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закон за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 25 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Вълчи дол реши:

I. Допълва програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Вълчи дол през 2026 година, приета с Решение № 696 от 30.01.2026 г. на Общински съвет – Вълчи дол, като в раздел А „Имоти, които община Вълчи дол има намерение да предостави под наем“ се създават следните нови точки:
15. „ПИ с идентификатор 21717.501.17 с площ от 2 120 кв.м., в урбанизирана територия на с. Добротич, актуван с акт за частна общинска собственост №4947 / 15.12.2025 г.“, **16.** „ПИ с идентификатор 21717.501.18 с площ от 3 090 кв.м., в урбанизирана територия на с. Добротич, актуван с акт за частна общинска собственост №4948/ 15.12.2025 г.“

II. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 21717.501.17 по КККР на с. Добротич, общ. Вълчи дол с площ от 2.120 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4947/ 15.12.2025 г.

III. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 21717.501.18 по КККР на с. Добротич, общ. Вълчи дол с площ от 3.090 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4948/ 15.12.2025 г.

IV. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.279 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 8.497 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4139/ 13.05.2021 г.

V. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.278 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 8.723 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4140/ 13.05.2021 г.

VI. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.306 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 44.217 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4179/ 22.07.2021 г.

VII. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.1 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 2.175 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4162/ 30.06.2021 г.

VIII. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.2 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 2.384 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4163/ 30.06.2021 г.

IX. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.3 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 1.229 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4164/ 30.06.2021 г.

X. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.4 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 1.282 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4165/ 30.06.2021 г.

XI. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.317 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 2.169 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4166/ 30.06.2021 г.

XII. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.318 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 1.291 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4167/ 30.06.2021 г.

XIII. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.319 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 2.450 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4168/ 30.06.2021 г.

XIV. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.320 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 2.475 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4169/ 30.06.2021 г.

XV. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.321 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 3.503 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4170/ 30.06.2021 г.

XVI. Отдава под наем земеделски нужди за срок от **5 /пет/ години** поземлен имот с идентификатор 14670.501.287 по КККР на с. Генерал Колево, общ. Вълчи дол с площ от 3.018 дка., актуван с акт за частна общинска собственост № 4220 / 16.09.2021 г.



XVII. Отдаването под наем на обектите по т. II- XVI да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, с начален годишен наем, определен по Наредба за определянето на базисните наемни цени при отдаване под наем на имот, общинска собственост.

XVIII. На основание чл. 92, ал.1 от Наредбата определя за член на комисията за провеждане на публичния търг с явно наддаване - - общински съветник в Общински съвет – Вълчи дол.

XIX. На основание чл. 91 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Вълчи дол, възлага на кмета на Община Вълчи дол организирането и провеждането на публичния търг с явно наддаване за имотите, посочени по т. II - XVI от настоящото решение, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на настоящото решение.

ВНОСИТЕЛ
КАЛОЯН ЦВЕТКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Съгласувал:
адв. Вероника Стоилкова
съгласно Договор

Изготвил:
Иван Драганов
Гл. експерт в Дирекция „УТЦ

Veronika
Zdravkova
Stoilkova

Signature
Veronika Zdravkova
Stoilkova
16.04.23
17:06:28 +03'00'

13

RECEIVED
MAY 15 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
MAY 15 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

13



Служба по Вписванията гр. Дебля
Вх. рег. № 3 / 16-126 2025
Акт № 8 том X / дело № 2038 / 20
Партньорска книга: том _____ стр. _____
Изготвя партида 268 3500
кв. № _____ / _____ 20

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМЕ

КМЕТ НА ОБЩИНА:
КАЛОЯН ЦВЕТКОВ

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

А К Т № 4947
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4947
Досие 4947

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.12.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§ 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3 от ЗОС, писмо с изх. №ДИ-25-0806-28(1)/08.12.2025 г. на Областен управител на област с административен център Варна и скица на поземлен имот №15-3247650-11.12.2025 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21717.501.17 с площ 2120 кв.м. (две хиляди сто и двадесет кв.м.). Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Добротич. Поземлен имот с идентификатор 21717.501.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1898/27.11.2018 г. на ИД на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Номер по предходен план: 17, квартал: 3, парцел: II ПИ №№21717.501.9, 21717.501.10, 21717.501.303, 21717.501.304, 21717.501.18, 21717.501.305, 21717.501.404.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5902,10 лв. (пет хиляди деветстотин и два лева и десет стотинки). 3017,70 € (три хиляди и седемнадесет евро и седемдесет евроцента).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1, създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г. ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири)	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/879
(ПОДПИС)

Министерство на регионалното развитие и инфраструктурата
Телефон: 02 92 55 12 34
Е-пошта: info@mrri.gov.bg



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3286330-17.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **21717.501.17**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Добротич**, общ. **Вълчи дол**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-1898/27.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Добротич, ДОБРОТИЧ**

Площ: **2120 кв.м**

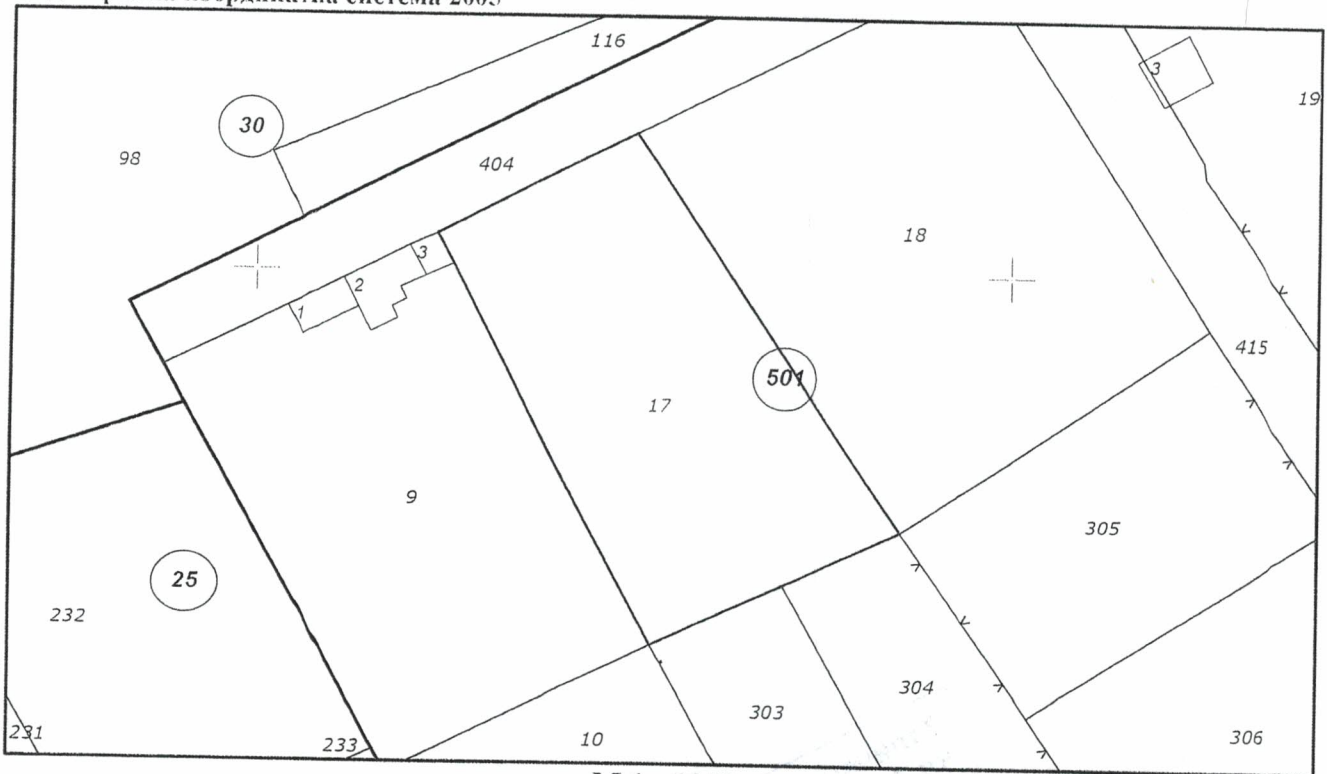
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **17, квартал: 3, парцел: II**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **21717.501.18, 21717.501.9, 21717.501.10, 21717.501.303, 21717.501.304, 21717.501.305, 21717.501.404**

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-3286330-17.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-996706-17.12.2025 г.

Код за достъп: 56df43e0d6e4

Заличено на основание
ТЕС Село Добротич

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОСРЕДСТВО
ИМЕ И ФАМИЛИЯ: *Надеждя*
ДАТА: *17.12.2025г.* ПОДПИС: *[Signature]*

КАДАСТЪР
ТЕС СЕЛО ДОБРОТИЧ
1679



000093474, ОБЩИНА ГР.ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 8, том 11, рег. 3500, дело 2078 от 16.12.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-3286330-17.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-996706-17.12.2025 г.

Код за достъп: 56df43e0d6e4

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
17.12.2025 16:03:44



Служба по вписванията гр. Девня

Вх. рег. № 3514 / 16-12-2025

Акт № 7 том XI / дело № 2077 / 26

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта № 288 3499

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
КАЛОЯН ЦВЕТКОВ

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)


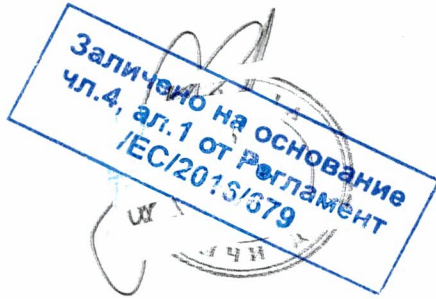
А К Т № 4948
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4948

Досие 4948

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.12.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§ 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3 от ЗОС, писмо с изх. №ДИ-25-0806-28(1)/08.12.2025 г. на Областен управител на област с административен център Варна и скица на поземлен имот №15-3247651-11.12.2025 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21717.501.18 с площ 3090 кв.м. (три хиляди и деветдесет кв.м.). Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Добротич. Поземлен имот с идентификатор 21717.501.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1898/27.11.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: 18, квартал: 3, парцел: III
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№21717.501.304, 21717.501.415, 21717.501.305, 21717.501.404, 21717.501.17.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8602,60 лв. (осем хиляди шестстотин и два лева и шестдесет стотинки); 4398,44 € (четири хиляди триста деветдесет и осем евро и четиридесет и четири евроцента).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова <div style="text-align: right;">(ПОДНПС)</div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ</p> <p>Община Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1, създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г. ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири)</p> <p>С Договор №176 от 4.1.1980 година е отстъпено право на строеж върху държавна земя на Тончо Димитров Лозев.</p> <p>С решение №45 по протокол №34/26.02.2026г. на ОБС-Вълчи дол се потвърждава то да бъде право на строеж, учредено в писмота, поради изричаното му в пет изданието си, съгласно разпоредбите на чл. 67, ал.1 от ЗС.</p> <div style="text-align: right;">   </div>	



Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 7, том 11, рег. 3499, дело 2077 от 16.12.2025г., вписан в

Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: <i>Джиджаров</i>
Дата: <i>17.12.2025г.</i>

Заличено в регистъра
чл. 4 от Регламент
ЕС/2016/879

Скица №15-3286333-17.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-996706-17.12.2025 г.

Код за достъп: 0e40d87c28aa

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
17.12.2025 16:03:48



ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

Вх. № ВЗ9400-Х-10/03.04.2026

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА
ВЪЛЧИ ДОЛ

И. Иванова
Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

ЗАЯВЛЕНИЕ ОТ

Хасан Сали Хасан

ЕИК/ЕГН:

МОЛ.

(имената на физическото лице, съотв. наименованието и седалището на юридическото лице
и имената на неговия представител)

Адрес за кореспонденция с. Радак, Бойвода

тел.:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля да ми бъде/ат отдаден/и под наем общински имот/и, находящ/и се в землището
на с. Г. КОЛЕВО за стопанската 5 г. както следва:

✓ 14670, 501, 306 - 4129

✓ 14670, 501, 278 - 4140

✓ 14670, 501, 279 - 4139

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Дата: 03.04.2026

Гр. Вълчи дол

С УВАЖЕНИЕ:

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Срещка по адрес: община гр. Варна

В.р. № 59 77 19.05.2021 г.
662 21

Платена такса: _____

Имотна карта: *дк в. 7098*

Д.Т. _____

Сграда № _____



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент /ЕС/2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)
 ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА:
 ПЕПА ПЕНЧЕВА,
 съгл. Заповед №477/12.05.2021 г.

Вписване по ЗС/ПВ
 СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент /ЕС/2016/679

А К Т № 4139
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4139
 Досие 4139

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.05.2021 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2 и чл.3, ал.3 от ЗОС, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-487706-10.05.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.279 с площ 8497 кв.м. (осем хиляди четиристотин деветдесет и седем кв.м.), начин на трайно ползване: За друг вид застрояване в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.279, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: 51, парцел: III
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.569, 14670.501.278, 14670.501.534, 14670.501.277, 14670.501.311.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	23655.60 лв. (двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и пет лева и шестдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №891/16.07.2008 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-584964-02.06.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.279

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
02.06.2021 г.

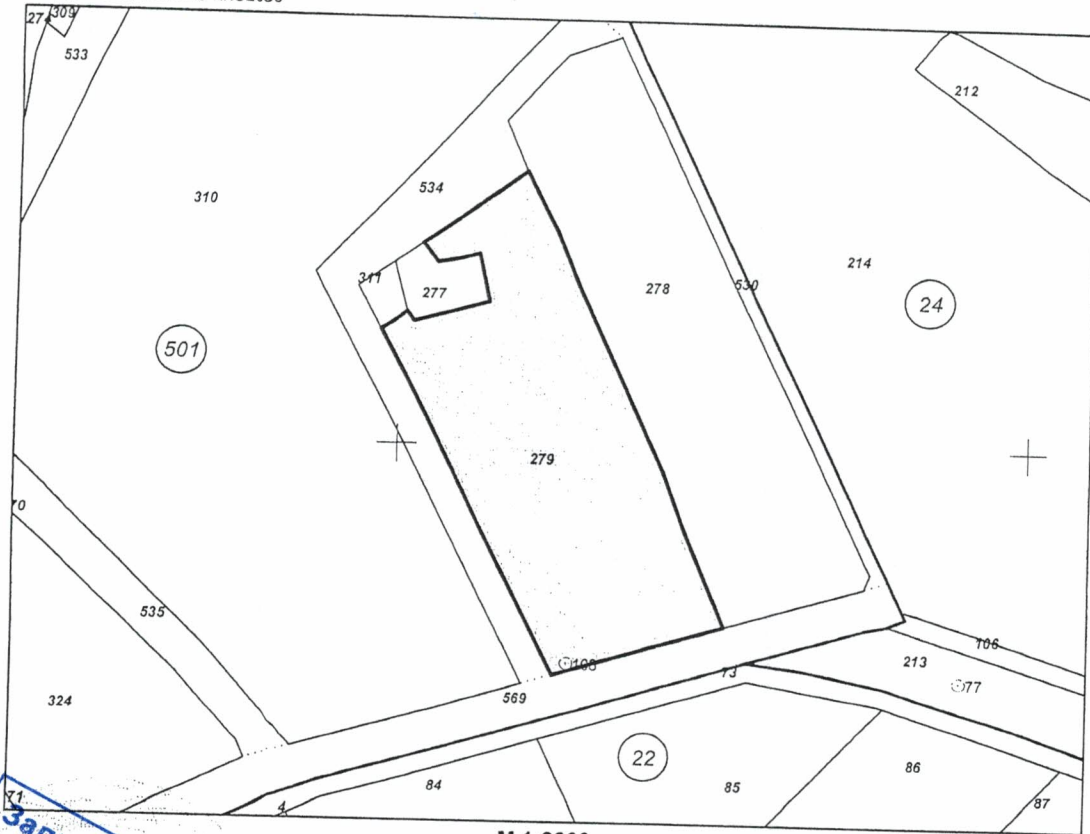
Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295

Площ: 8497 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предшен идентификатор: няма

Номер по изходен план: квартал: 51, парцел: III

Скица № 15-584964-02.06.2021 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-261988-17.05.2021 г.

Инициал: Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен подпис АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
DN: O=D:58497, CN=AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR, C=BG, CN=AGENTSIA PO
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



Съседни: 14670.501.569, 14670.501.278, 14670.501.534, 14670.501.277, 14670.501.311

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

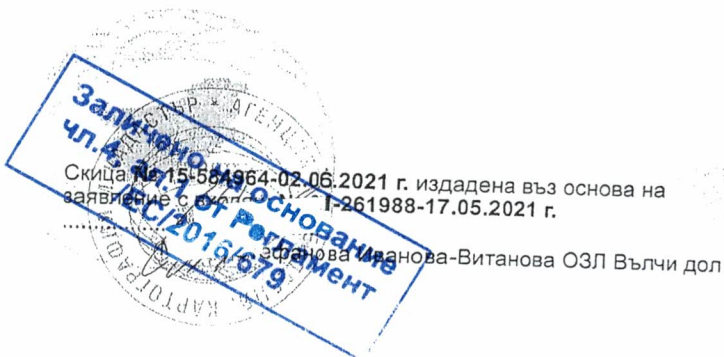
1. 000093474, ОБЩИНА ГР.ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 59 том 4 рег. 1097 дело 662 от 14.05.2021г., издаден от Служба по
вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Съдебна вписвателна гр. Варна

Въведен № 17.05.2021 г.

Акть № 669/21

Наредбата № 1

Имотна карта № 98 В. 1099

Д. № 20 г.

Създадено на основание:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
 ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и)

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА:

ПЕПА ПЕНЧЕВА,

съгл. Заповед №477/12.05.2021 г.

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

Заличено на основание
 чл.4, ал.1 от Регламент
 ЕС/2016/675

Заличено на основание
 чл.4, ал.1 от Регламент
 ЕС/2016/679

А К Т № 4140
 ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4140

Досие 4140

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.05.2021 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2 и чл.3, ал.3 от ЗОС, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-487704-10.05.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.278 с площ 8723 кв.м. (осем хиляди седемстотин двадесет и три кв.м.), начин на трайно ползване: За друг вид застрояване в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.278, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: 51, парцел: IV.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.569, 14670.501.279, 14670.501.530, 14670.501.534.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	24284,80 лв. (двадесет и четири хиляди двеста осемдесет и четири лева и осемдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №892/16.07.2008 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев” №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/2010/679

10/10/2010
10/10/2010



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-584966-02.06.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.278

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
02.06.2021 г.

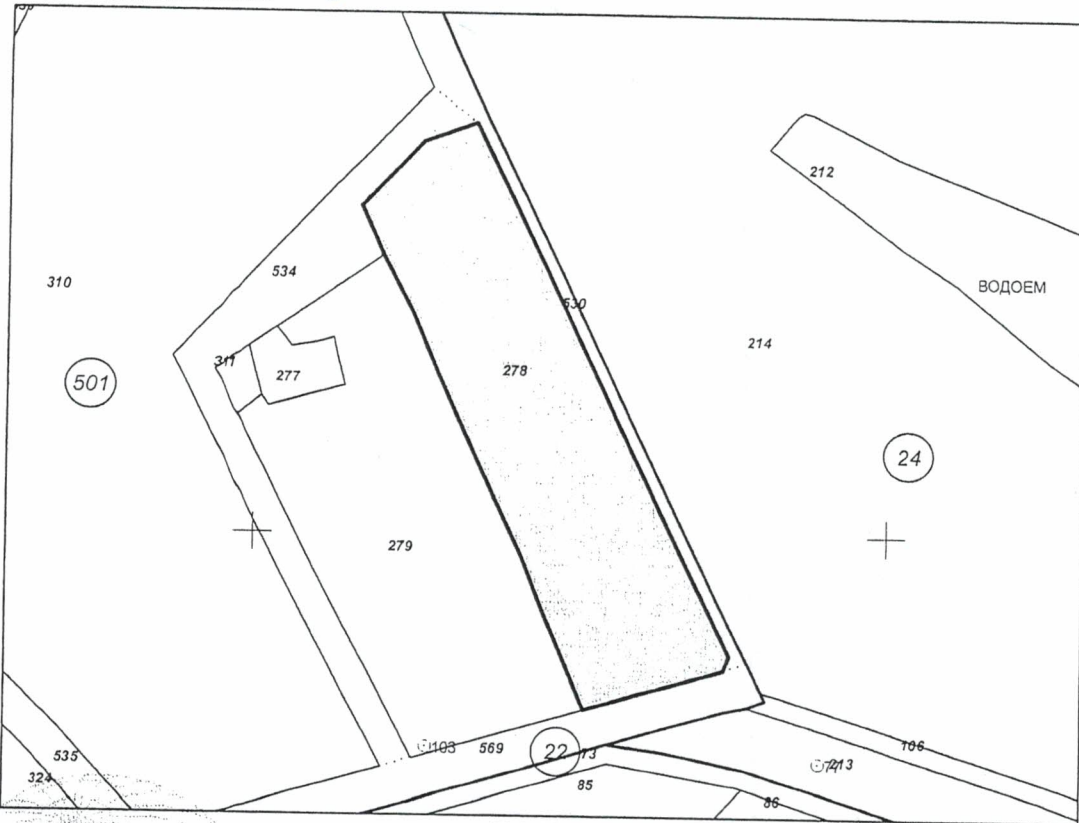
Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295

Площ: 8723 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Прекишен идентификатор: няма

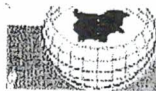
Номер по предходен план: квартал: 51, парцел: IV

Скицата № 15-584966-02.06.2021 г. издадена въз основа на
заявлението от № 01-261988-17.05.2021 г.

№ 15-584966-02.06.2021 г. от офанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен печат: АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, Е
DN: O=D.2.5.4.97@NTRBG-130362903, OU=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca

Заличено на 05.10.2021 г.
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/2016/679



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София, 1010, кв. Павлово, ул. Мусала
тел: 02/955 45 40, факс: 02/955 63 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Съседни: 14670.501.569, 14670.501.279, 14670.501.530, 14670.501.534

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ГР.ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 61 том 4 рег. 1099 дело 664 от 14.05.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от ЗЗЛЗ
16/673

Скиц № 15-1966-02.06.2021 г. издадена въз основа на
ЗЗЛЗ № 01-261988-17.05.2021 г.

Иванова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Бр. акт. №	181	13.07.21	21
Акт. №	103	6	1104
Парцелна карта: тип	стр.		
Начина картата	ДВ ДК. 1826		
Л. №	20		
Състояние по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент ИЕС/2018/679

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА:
ЖИВКА ИВАНОВА, съгласно
Заповед №748/20.07.2021 г.

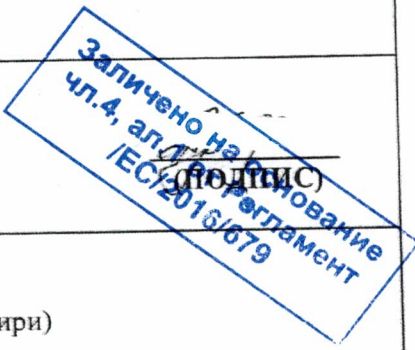
Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)
Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент ИЕС/2018/679

А К Т № 4179
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4179
 Досие 4179

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.07.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2 и чл.3, ал.3 от ЗОС, Писмо с изх. №ДИ-21-0806-7(1)/13.07.2021 г. на Областен управител на област с административен център Варна и скица на поземлен имот №15-779313-16.07.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.306 с площ 44217 кв.м. (четиридесет и четири хиляди двеста и седемнадесет кв.м.), начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.306 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал:50, парцел: II.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.526, 14670.501.529, 14670.501.528, 14670.501.280, 14670.501.527,.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	117440,40 лв. (сто и седемнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева и четиридесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-839414-29.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **14670.501.306**

С. **Генерал Колево**, общ. **Вълчи дол**, обл. **Варна**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
29.07.2021 г.

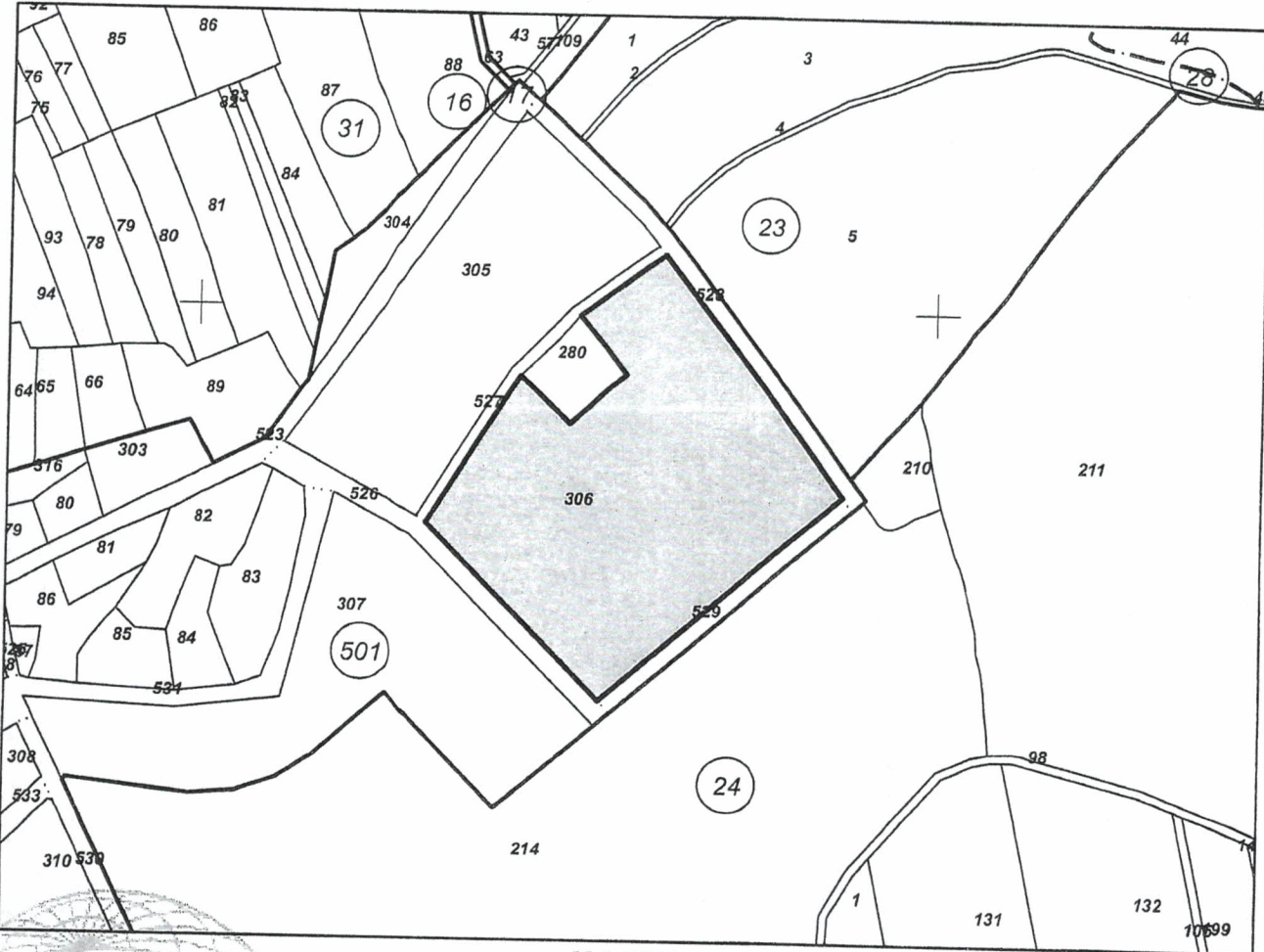
Адрес на поземления имот: **с. Генерал Колево, п.к. 9295, ул. .**

Площ: **44217 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Координатна система **ККС2005**



М 1:5000

Тредищен Идентификатор: няма
номер по предходен план: квартал: 50, парцел: II

Скица № 15-839414-29.07.2021 г. издадена въз основа на
явление № 01-113437-26.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Съседни: 14670.501.526, 14670.501.529, 14670.501.528, 14670.501.280, 14670.501.527

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ГР.ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

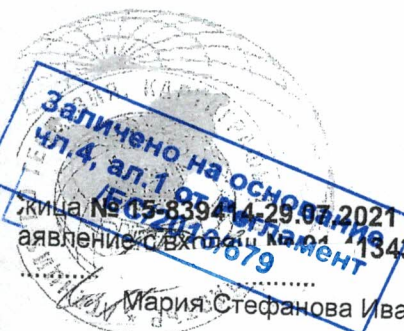
Акт за общинска собственост № 103 том 6 рег. 1826 дело 1104 от 23.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

Вх. №. РП-100-192/03.04.2026

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА
ВЪЛЧИ ДОЛ

Иванова
Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

ЗАЯВЛЕНИЕ

ОТ

317 Христо Косев Манолов
МОЛ. Христо Косев Манолов

ЕИК/ЕГН.....

(имената на физическото лице, съотв. наименованието и седалището на юридическото лице
и имената на неговия представител)

Адрес за кореспонденция: с. Генерал Колево, тел.:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля да ми бъде/ат отдаден/и под наем общински имот/и, находящ/и се в землището

на с. Генерал Колево за стопанската 5 г. както следва:

<u>14670 501. 287 - 3,018 - 4200</u>	<u>14670. 501. 1</u>	<u>- 4162</u>
<u>14670 501. 317</u>	<u>14670. 501. 2</u>	<u>- 4163</u>
<u>14670 501. 318</u>	<u>14670. 501. 3</u>	<u>- 4164</u>
<u>14670 501. 319</u>	<u>14670. 501. 4</u>	<u>- 4165</u>
<u>14670 501. 320</u>		
<u>14670 501. 321</u>		

Считам, че заявлението ми ще бъде уважено.

Дата: 3.07.26

Гр. Вълчи дол

С УВАЖЕНИЕ:

Заличено на осн. на
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679



Служба по вписванията гр. Варна	
Вз. рег. №	150 / 01.07.2021
Акт. №	163 том 5 / дело № 964 / 2021
Партидна книга: том	стр.
Имотна партида	ДВ. ВХ. 1535
Л.Т.	м. № / 20
Създа по вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:

ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно

Решение №573/16.06.2021 г. на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4162
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4162

Досие 4162

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652655-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.1 с площ 2175 кв.м. (две хиляди сто седемдесет и пет кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: I, парцел: I.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.502, 14670.501.317, 14670.501.3, 14670.501.2, 14670.501.501.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5776,80 лв. (пет хиляди седемстотин седемдесет и шест лева и осемдесет стотинки).

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
№ 153/2016 г. от АГКК

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
№ 153/2016 г. от АГКК



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2748/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	ПОДПИС Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент ЕС/2016/679
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-725866-07.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **14670.501.1**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Генерал Колево**, общ. **Вълчи дол**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Генерал Колево, п.к. 9295**

Площ: **2175 кв.м**

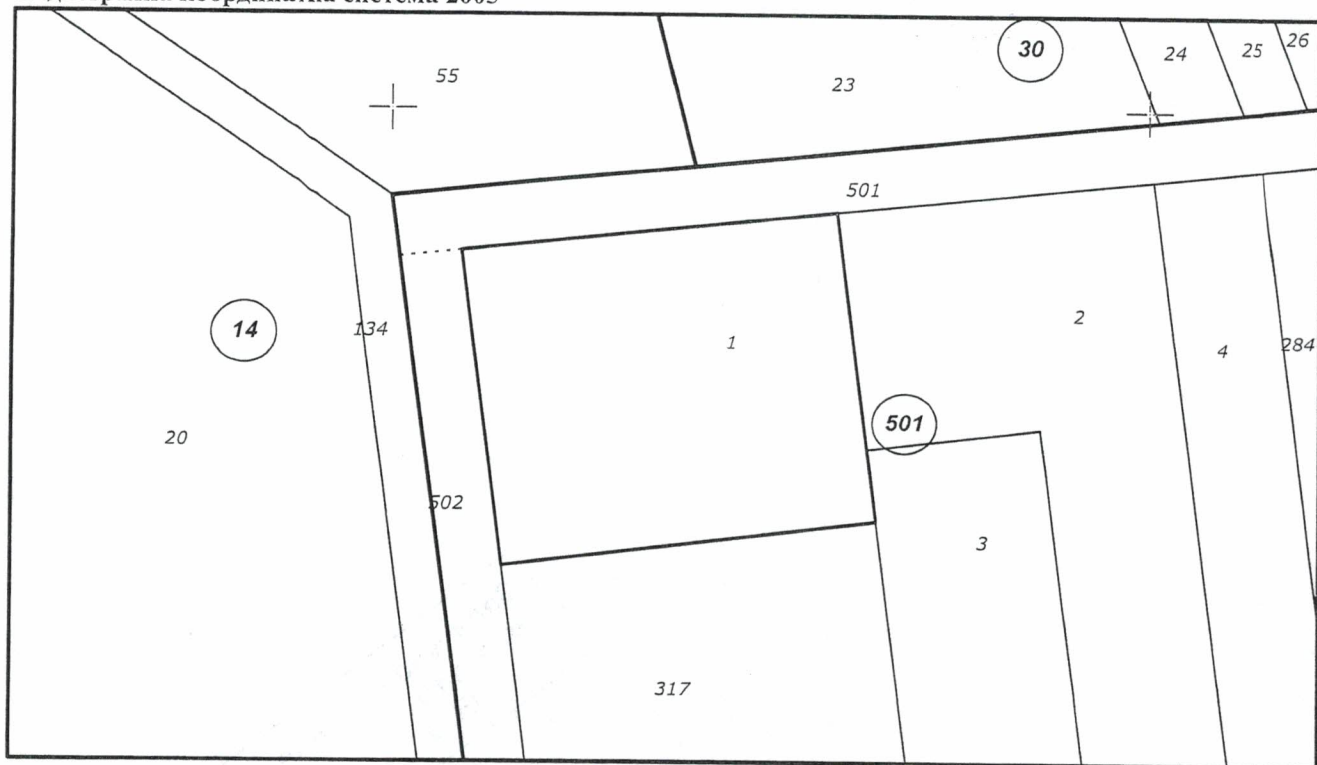
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **квартал: 1, парцел: I**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **14670.501.3, 14670.501.2, 14670.501.501, 14670.501.317, 14670.501.502**

Собственици по данни от КРНИ:

000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Скица №15-725866-07.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-351249-07.05.2025 г.

Код за достъп: **a630876dcdaf**



Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 163, том V, рег. 1585, дело 964 от 01.07.2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

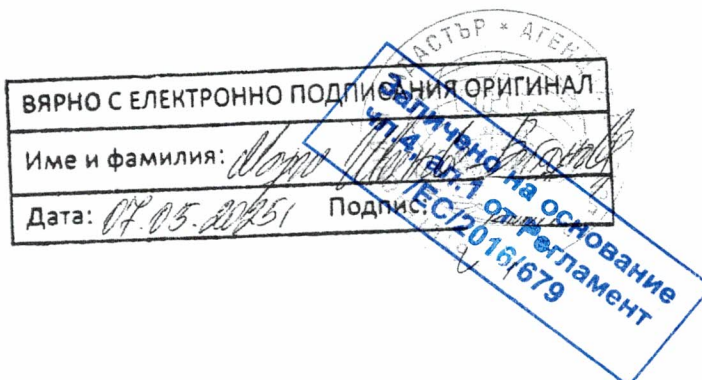
Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

ХРИСТО КОСТОВ МАНОЛОВ

Наем

Договор с нотариална заверка на подписите № 69, том 2, рег. 2365 от 07.09.2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-725866-07.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-351249-07.05.2025 г.

Код за достъп: a630876dcdaf

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
07.05.2025 12:02:49



Служба по вписванията гр. Девня	
Във. рег. № 15	01.07 20 21
Акт. № 162 том	дело № 963 то 21
Партална книга: том	стр.
Имотна партида ДВ. ВХ. 1584	
Д.Т.	№ № / 20 г
Създа на вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

ВрИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

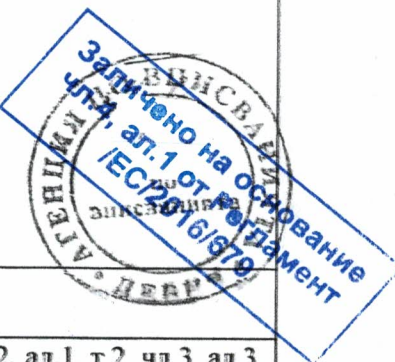
(име и фамилия)

А К Т № 4163
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4163
Досие 4163

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652660-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.2 с площ 2384 кв.м. (две хиляди триста осемдесет и четири кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.2, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: I, парцел: II.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.3, 14670.501.4, 14670.501.540, 14670.501.501, 14670.501.1.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6331,90 лв. (шест хиляди триста тридесет и един лева и деветдесет стотинки).

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2749/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/№679
ПОДПИС



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-725869-07.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **14670.501.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Генерал Колево**, общ. **Вълчи дол**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Генерал Колево, п.к. 9295**

Площ: **2384 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **квартал: 1, парцел: II**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 14670.501.3, 14670.501.540, 14670.501.501, 14670.501.1, 14670.501.4

Собственици по данни от КРНИ:

000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Скица №15-725869-07.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-351249-07.05.2025 г.

Код за достъп: 16fd4c22b68a



Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 162, том V, рег. 1584, дело 963 от 01.07.2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

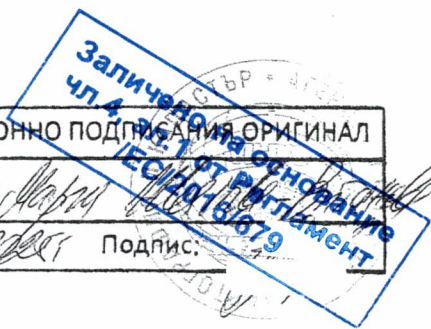
ХРИСТО КОСТОВ МАНОЛОВ

Наем

Договор с нотариална заверка на подписите № 69, том 2, рег. 2365 от 07.09.2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Христо Костов Манолов</i>
Дата:	<i>07.05.2025</i> Подпис: <i>[Signature]</i>





Служба по вписванията гр. Девня	
Вл. рег. №	15 / 01.05.2021 г.
Акт. №	161 том 5 / дело № 962 / 2021 г.
Партидан следва: том	стр.
Имотна партида	ЗВ. ДХ 1583
Д.Т.	№ / / 20 г.
Съгласно по вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

ВрИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

А К Т № 4164
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4164
Досие 4164

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652665-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.3 с площ 1229 кв.м. (хиляда двеста двадесет и девет кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.3, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: I, парцел: VI.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.317, 14670.501.540, 14670.501.2, 14670.501.1.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3264,20 лв. (три хиляди двеста шестдесет и четири лева и двадесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2751/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2001/679
(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620: 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-754617-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.3

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.07.2021 г.

Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295

Площ: 1229 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Координатна система ККС2005

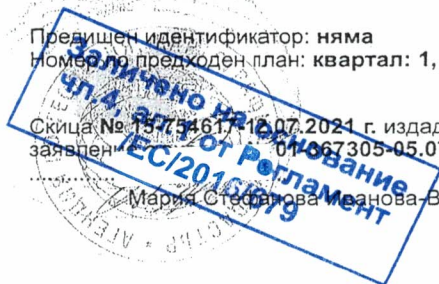


М 1:1000

Предишен идентификатор: няма
номер по предходен план: квартал: 1, парцел: VI

Скица № 15-754617-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-067305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Мезанова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Подписан с квалифициран електронен печат: АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ЕИ
DN: O=D.5.4.97*INTRCH*30362903, OU=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
KARTOGRAFIA I KADASTAR*, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



Съседи: 14670.501.317, 14670.501.540, 14670.501.2, 14670.501.1

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 161 том V рег. 1583 дело 962 от 01.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-75467-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявка № 01-367305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Служба по вписванията гр. Девня
Вх. рег. № 15 / 01.07.2021 г.
Акт. № 159 том 5 / дело № 960/20 Д.
Партиска книга: том _____ стр. _____
Имотна карта: ДВ Вх. 1581
А.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 г.
Служба по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗСЛП
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4165
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4165
Досие 4165

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652670-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.4 с площ 1282 кв.м. (хиляда двеста осемдесет и две кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: I, парцел: III.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.284, 14670.501.540, 14670.501.501, 14670.501.2.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3405,00 лв. (три хиляди четиристотин и пет лева).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2750/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2000/679
(ПОЛНИС)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-754620-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.4

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.07.2021 г.

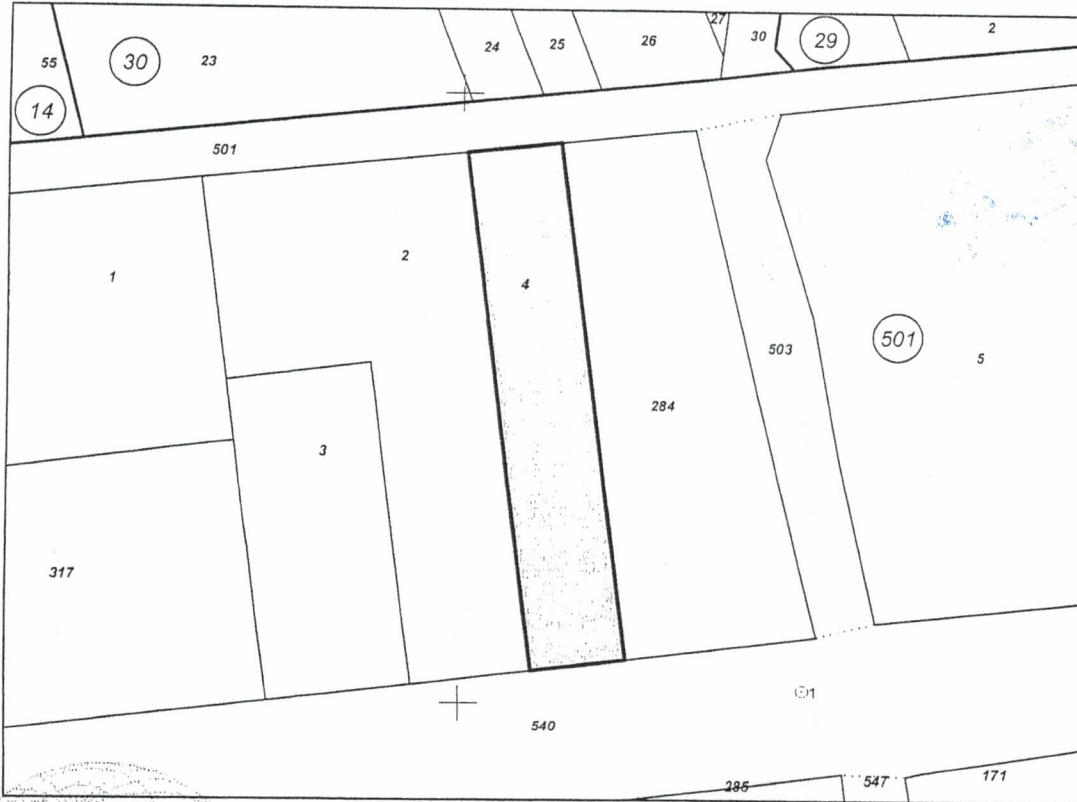
Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295

Площ: 1282 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Координатна система KKC2005



Земелен идентификатор: няма

Номер по преходен план: квартал: 1, парцел: III

Скица № 15-754620-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 15-754620-12.07.2021 г. и 05-067305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен печат: АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ЕЛ. ПОДПИС
DN: OID.2.5.4.97-NTRBG-130362903, O=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, E=sofia, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусата № 1
тел.: 02/955 45 40; факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG; WWW.CADASTRE.BG

Съседни: 14670.501.284, 14670.501.540, 14670.501.501, 14670.501.2

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 159 том V рег. 1581 дело 960 от 01.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
№ 2016/679

Скица № 15-14620-1 от 01.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-307305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Служба по вписванията гр. Девня
Вх. рег. № 15 / 01.07.2021 г.
Акт. № 160 том 5 / дело № 961 / 2021 г.
Партиска книга: том _____ стр. _____
Имотна партида ДВ. Вх. 1582
Л.Т. _____ кв. № _____ / _____ кв. _____
Сх. акта по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4166
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4166
Досие 4166

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652636-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.317 с площ 2169 кв.м. (две хиляди сто шестдесет и девет кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.317, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал: I, парцел: VII.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.540, 14670.501.3, 14670.501.1, 14670.501.502.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5760,90 лв. (пет хиляди седемстотин и шестдесет лева и деветдесет стотинки).

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/2016/679

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/2016/679

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2752/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679
подпис



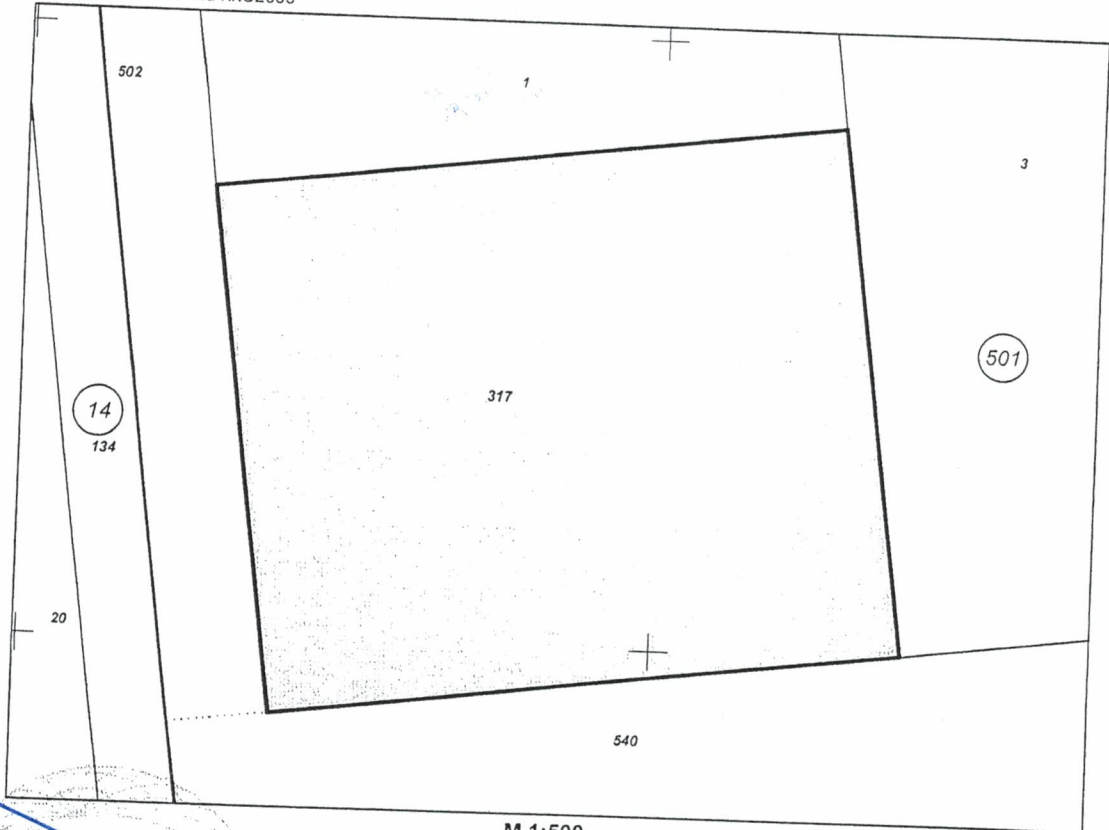
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА
9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-754623-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.317

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.07.2021 г.
Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295
Площ: **2169 кв. м**
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана
Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005

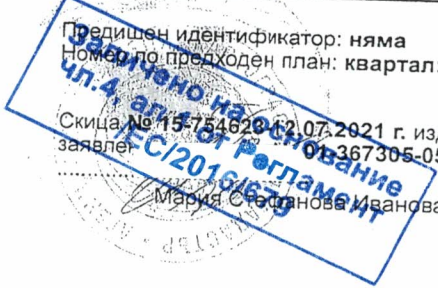


М 1:500

Предишен идентификатор: няма
Номер по преходен план: квартал: 1, парцел: VII

Скица № 15-754623-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 367305-05.07.2021 г.

Мария Сраджанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Получен с квалифициран електронен подпис АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
DN: O=D:2.5.4.97=NTRBG-190362903, O=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, E=sofia@cadastre.bg, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Падявола, ул. Муса Ва
тел: 02/955 45 40, факс: 02/955 83 33
ACAD@CADASTRE.BG WWW.CADASTRE.BG

Съседни: 14670.501.540, 14670.501.3, 14670.501.1, 14670.501.502

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 160 том V рег. 1582 дело 961 от 01.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 15-754823-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-367305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол





Служба по вписванията гр. Дебър

Във. рег. № 17 / ДТ. 04.20 21

Акт. № 158 том 5 / ж. № 959 / 20 21

Портална книга: том _____ стр. _____

Имотна карта: ДВ. ВЪ. 1580

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.

Създа на вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗСПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

А К Т № 4167
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4167
Досие 4167

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652642-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.318 с площ 1291 кв.м. (хиляда двеста деветдесет и един кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.318, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал:36, парцел: I.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.548, 14670.501.321, 14670.501.319, 14670.501.540.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3594,10 лв. (три хиляди петстотин деветдесет и четири лева и десет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2753/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2017/1079



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-754626-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **14670.501.318**

С. **Генерал Колево**, общ. **Вълчи дол**, обл. **Варна**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.07.2021 г.

Адрес на поземления имот: **с. Генерал Колево, п.к. 9295**

Площ: **1291 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система **ККС2005**



М 1:500

Предложен идентификатор: **няма**

Номер по ввеждоен план: **квартал: 36, парцел: I**

Скица № **15-754626-12.07.2021 г.** издадена въз основа на
заявлени **01-367305-05.07.2021 г.**

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан от квалифициран електронен трънър "АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР" ЕИ
DN: O=D.2.5.4.97-INTR-BG-130362903, O=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



Съседни: 14670.501.548, 14670.501.321, 14670.501.319, 14670.501.540

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 158 том V рег. 1580 дело 959 от 01.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15754626, 12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-367305-05.07.2021 г.

г. Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Служба по вписванията гр. Дебеля	
Вх. рег. № 15	01.07.20 21
Ак. № 157 том 7	дело № 958 / 20 21
Партенал книга: том _____	стр. _____
Имотна карта № 28 Вх. 1579	
Л.Т. _____	м. № _____ / _____ 20 _____
Създа по вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

ВрИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4168
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4168
Досие 4168

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652648-17.06.2021 г. от АГКК .
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.319 с площ 2450 кв.м. (две хиляди четиристотин и петдесет кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.319, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал:36, парцел:II.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.321, 14670.501.320, 14670.501.285, 14670.501.540, 14670.501.318.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6820,80 лв. (шест хиляди осемстотин и двадесет лева и осемдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2754/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2017/979
ПОЛИЦИ

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-754642-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.319

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.07.2021 г.

Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295

Площ: 2450 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 36, парцел: II

Скица № 15-754642-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-367305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен подпис АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ЕЛ
DN: O=D, CN=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
K=BG, OU=КАДАСТЪР, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca

Удостоверено на основание
чл. 2, ал. 1 от Регламент
ЕС/2016/579

Съседни: 14670.501.321, 14670.501.320, 14670.501.285, 14670.501.540, 14670.501.318

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 157 том VII рег. 1579 дело 958 от 01.07.2021г., издаден от
Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-754642-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявка № 01-367305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол



Служба по вписванията гр. Девни
Вл. рег. № 1 101030 21
Ак. № 156 том 5 Глебо № 954 / 20 21
Парцелна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида ДВ ВХ 1578
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 _____ г.
Съгласно отписанията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)


Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

А К Т № 4169
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4169
Досие 4169

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-652651-17.06.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.320 с площ 2475 кв.м. (две хиляди четиристотин седемдесет и пет кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.320, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал:36, парцел:V.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.549, 14670.501.285, 14670.501.319, 14670.501.321.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6890,40 лв. (шест хиляди осемстотин и деветдесет лева и четиридесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2755/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1237630-03.12.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **14670.501.320**

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
21.09.2021 г.

Адрес на поземления имот: **с. Генерал Колево**

Площ: **2475 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Заличено на основа на чл.4, ал.1 от Закона за ЕС/2013/679

Скица № 15-1237630-03.12.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 01-667978-03.12.2024 г.

Надежда Аспарухова Стоянова Община Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Прецишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **квартал: 36, парцел: V**
Съседни: **14670.501.549, 14670.501.285, 14670.501.319, 14670.501.321**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 156 том V рег. 1578 дело 957 от 01.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр. Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **ХРИСТО КОСТОВ МАНОЛОВ**

Наем

Договор с нотариална заверка на подписите № 69 том 2 рег. 2365 от 07.09.2021г., издаден от Служба по вписванията гр. Девня

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-1237630-03.12.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 01-667078-03.12.2024 г.

Надежда Аспарухова Стоянова Община Вълчи дол

Заличено на вписванията
чл. 4, ал. 1 от Закона за
вписванията
ЕС 40:3/679



Служба по вписванията гр. Дебеля	
Вх. рег. №	15
Акт. №	155 том 2 / дело № 956 гр. Д.
Партидна книга: том	стр.
Имотна партида	ДВ Ву. 1577
Л.Л.	№ № / 20
Съдът по вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЕПА ПЕНЧЕВА, съгласно
Решение №573/16.06.2021 г.
на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4170
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4170
Досие 4170

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2, чл.3, ал.3, чл.59, ал.1 от ЗОС и скица на поземлен имот №15-699633-28.06.2021 г. от АГКК .
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.321 с площ 3503 кв.м. (три хиляди петстотин и три кв.м.), начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди в урбанизирана територия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.321, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал:36, парцел:VI.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.549, 14670.501.320, 14670.501.319, 14670.501.318, 14670.501.548,.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	9752,40 лв. (девет хиляди седемстотин петдесет и два лева и четиридесет стотинки).

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/2016/679

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
ЕС/2016/679

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2756/07.12.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	(ПОДПИС) Заличено на основание чл. 4, ал. 1 от Регламент /ЕС/2016/679
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г.	

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-754633-12.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 14670.501.321

С. Генерал Колево, общ. Вълчи дол, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
12.07.2021 г.

Адрес на поземления имот: с. Генерал Колево, п.к. 9295

Площ: 3503 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Координатна система ККС2005



М 1:1000

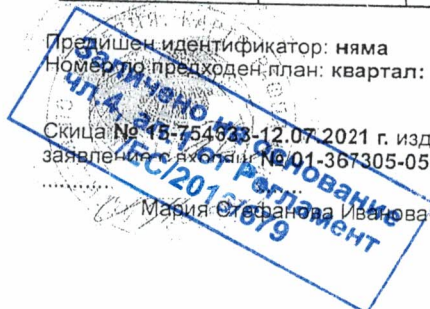
Прекишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 36, парцел: VI

Скица № 15-754633-12.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-367305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен печат: АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, Е
ДН/ОД.25.4.97-МТБГ-130362903, ОН АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, С-СОЛТА, С-БГ, СН АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



Съседни: 14670.501.549, 14670.501.320, 14670.501.319, 14670.501.318, 14670.501.548

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

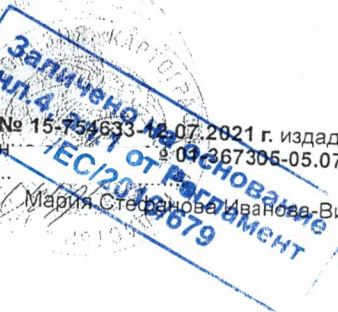
Акт за частна общинска собственост № 155 том V рег. 1577 дело 956 от 01.07.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-754633-10 от 07.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 03-367305-05.07.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол





Служба по Вписванията гр. Варна	
Вз. акт. №	25
Ак. №	128
Пом. №	8
Имота партида	1570
Имота партида	2510

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис) **ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕПА ПЕНЧЕВА**, съгласно Решение №573/16.06.2021 г. на ОбС гр. Вълчи дол.

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 4220
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 4220
Досие 4220

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.09.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, чл.2, ал.1, т.2 и чл.3, ал.3 от ЗОС, Писмо с изх. №ДИ-21-0806-10(1)/13.09.2021 г. на Областен управител на област с административен център Варна и скица на поземлен имот №15-1014916-16.09.2021 г. от АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14670.501.287 с площ 3018 кв.м. (три хиляди и осемнадесет кв.м.), начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс в урбанизирана територия
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Генерал Колево, п.к.9295. Поземлен имот с идентификатор 14670.501.287 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г. на ИД на АГКК. Номер по предходен план: квартал:5, парцел:1
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№14670.501.5063, 14670.15.68, 14670.31.6, 14670.15.50, 14670.15.51.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8015,80 лв. (осем хиляди и петнадесет лева и осемдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Вълчи дол	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Иванова	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1 ЕИК:000093474 (нула нула нула нула девет три четири седем четири) Създадена с Указ 2295 от 22.12.1978 г	

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679
(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1055384-28.09.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **14670.501.287**

С. **Генерал Колево**, общ. **Вълчи дол**, обл. **Варна**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1757/24.10.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
28.09.2021 г.

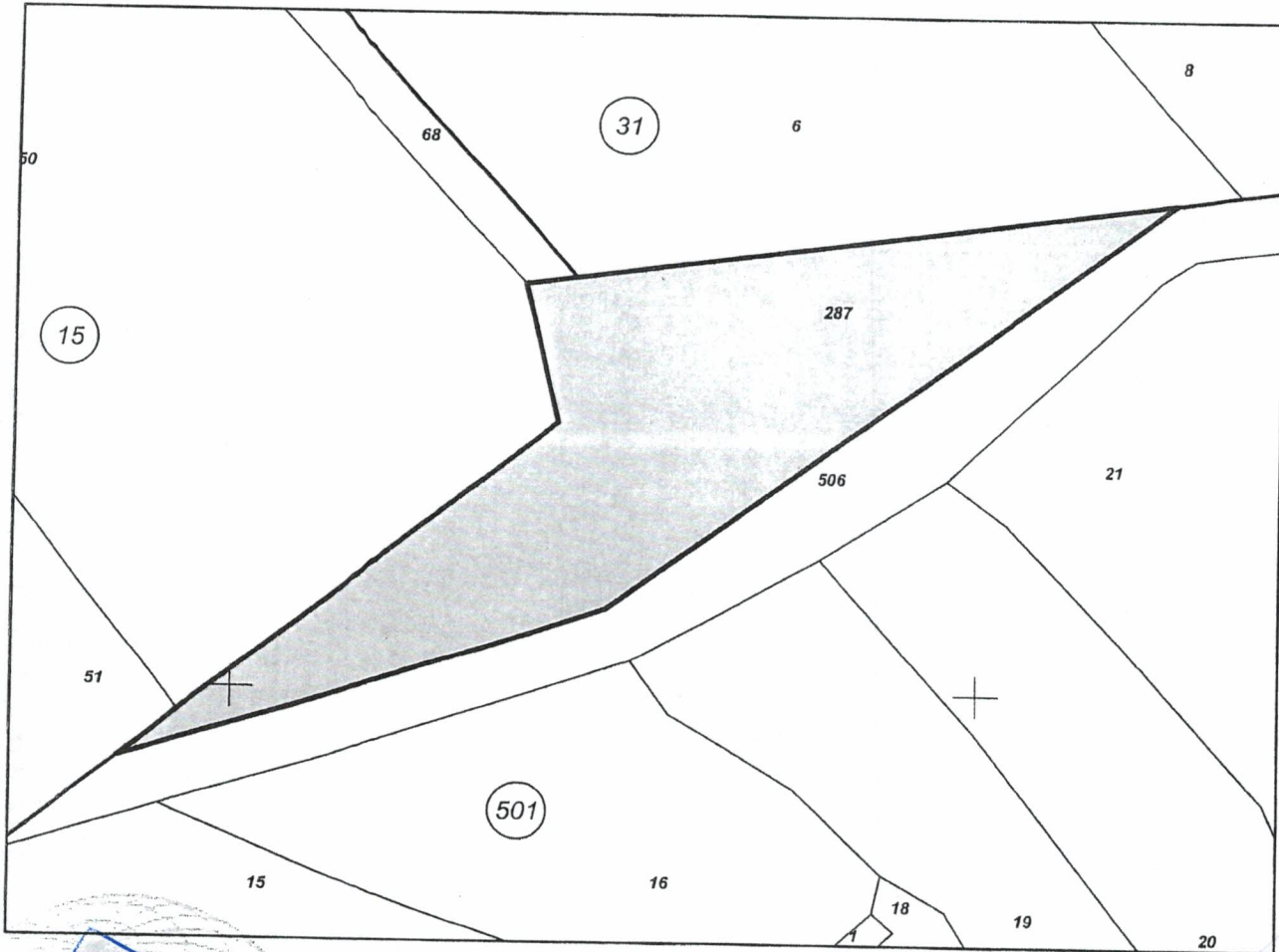
Адрес на поземления имот: **с. Генерал Колево, п.к. 9295**

Площ: **3018 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 5, парцел: I

Скица № 15-1055384-28.09.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-532655-23.09.2021 г.

Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E
DN: OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, C=BG, CN=AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=Soфия, C=BG, CN=AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca



Съседни: 14670.501.506, 14670.15.68, 14670.31.6, 14670.15.50, 14670.15.51

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093474, ОБЩИНА ГР.ВЪЛЧИ ДОЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 128 том 8 рег. 2510 дело 1540 от 17.09.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 15-1055364-28.09.2021 г. издадена въз основа на
заявление № 01-532855-23.09.2021 г.

..... Мария Стефанова Иванова-Витанова ОЗЛ Вълчи дол